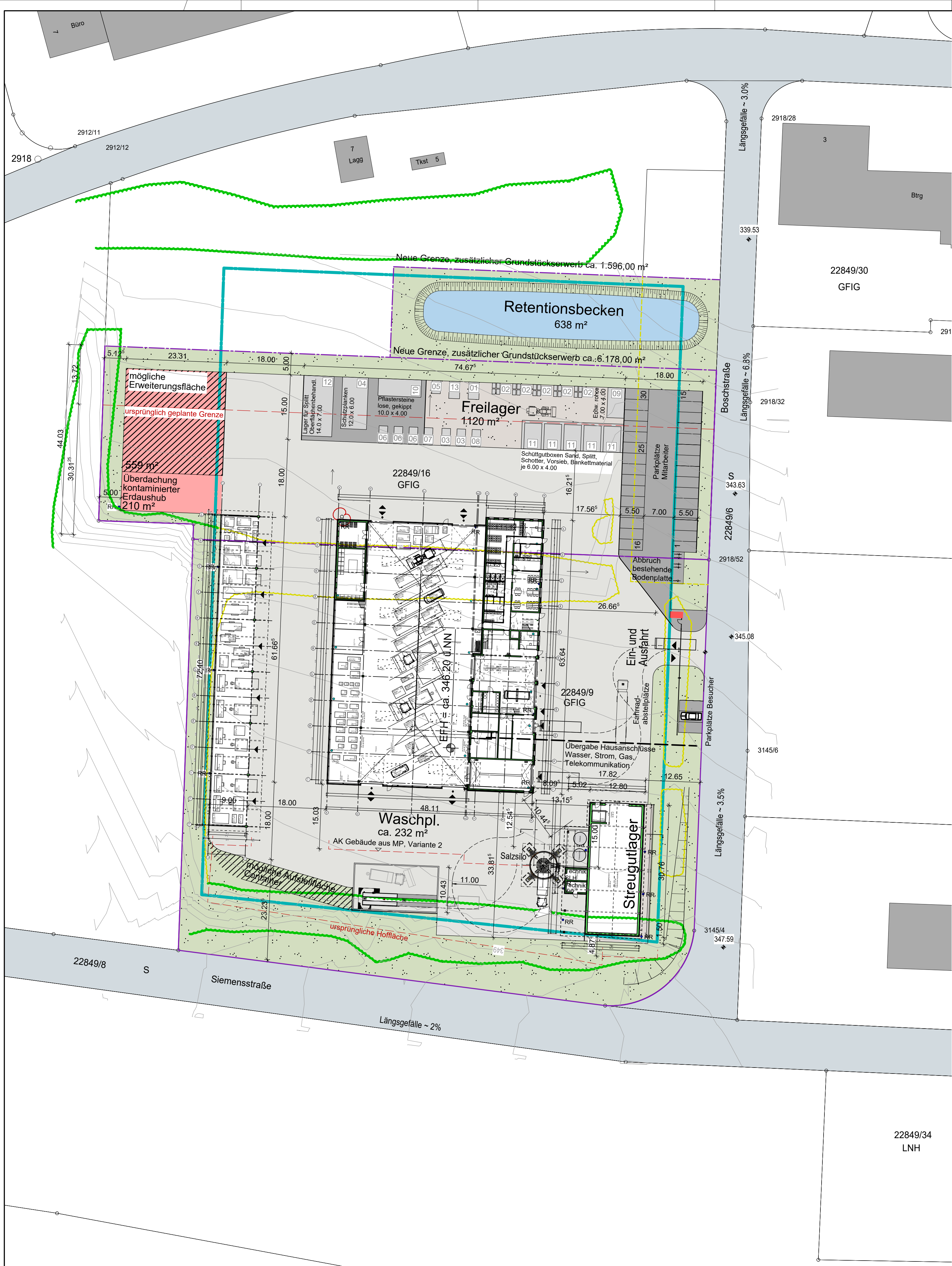




Grundstücksfläche 22849/9	11.977,66 m²
Grundstücksfläche 22849/16/Teil	6.178,00 m²
Grundstück 22849/16/Teil Retentionsfläche	1.596,00 m²
Grundstücksfläche Gesamt	19.751,66 m²

Grundstücksfläche Gesamt aus MP V2	15.620,04 m²
Vergrößerung Grundstücksfläche	4.131,62 m²

	Vorentwurf	MP
Funktionalgebäude	BGF 2.994 m²	2.663 m²
Unterstellhalle	BGF 652 m²	504 m²
Streugutlager	BGF 409 m²	448 m²
Summe Gebäude	BGF 4.055 m²	3.615 m²
Waschplatz inkl. Funktionsgebäude	BGF 235 m²	317 m²

mögliche Erweiterungsfläche	559 m²	
Überdachung kontaminierter Erdaushub	210 m²	
Betriebshof	6.768 m²	6.298 m²
Parkplätze	885 m²	478 m²
Freilager	1.120 m²	1.604 m²
Summe befestigte und unbefestigte Flächen	13.832 m²	12.312 m²
Grünfläche inkl. Retention	5.920 m²	6.533 m²

LEGENDE:

Grundstücksgrenze	öffentl. Straße/Wege
Baugrenze	Grünfläche
Neubau	Quellwasser
Hoffläche	Mischwasser
Freilager	Buschwerk
Parkplätze	Strom
	Gas

VORENTWURFSPLAN

Bauvorhaben: Neubau Straßenmeisterei Kilsheim
Flst.-Nr. 22849/9, Flst.-Nr. 22849/16/Teil
Boschstraße 4
97900 Kilsheim

Bauherr: Landratsamt Main-Tauber-Kreis
Gartenstraße 1
97941 Tauberbischofsheim

Plan: Lageplan 1:500

Plan Nr.: V1.3
gezeichnet: DEM
Bau Nr.: 20047

Planverfasser:

ib SCHWEIZER
Planungsgesellschaft mbH
Aichdorfer Straße 29 | 78176 Blumberg
Tel 07702 4381-0
office@ib-schweizer.gmbh
www.ib-schweizer.gmbh

Blumberg, den 21.05.2021

VORABZUG