

Vorlage Nr.: V-KT/436/2022

Anlage: 1 (nicht öffentlich)

Az.:

Datum: 05.05.2022



Main-Tauber-Kreis.de

Betreff:

Sanierung Berufliches Schulzentrum Wertheim - Vergabe der
Elektroinstallationsarbeiten

Beratungsfolge	Termin	Status
Verwaltungs- und Finanzausschuss	06.07.2022	nicht öffentlich
Kreistag	20.07.2022	öffentlich

Beschlussantrag:

Der Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten zum Bruttopreis von 3.574.669,21 Euro an die
Prinzing Elektrotechnik GmbH aus 73433 Aalen wird zugestimmt.

1. Sachverhalt

Der Generalsanierung des Beruflichen Schulzentrums Wertheim auf Basis der Kostenberechnung vom Februar 2021 mit Gesamtkosten in Höhe von 46,5 Mio. Euro brutto einschließlich Werkstattneubau wurde mit Kreistagsbeschluss vom 31.03.2021 (S-V-KT/254/2021/a) zugestimmt.

Für Teilprojekt 2 – Generalsanierung Fachraumzentrum und Kerngebäude – sind in der Kostenberechnung 38 Mio. Euro brutto veranschlagt, davon 2.656.445,33 Euro brutto für die Elektroinstallationsarbeiten ohne Wartung.

Die von November 2022 bis November 2025 auszuführenden Elektroinstallationsarbeiten wurden europaweit im offenen Verfahren ausgeschrieben.

Bei Angebotseröffnung lagen zwei Angebote vor.

Die Prüfung und Wertung ergab folgendes Ergebnis:

Bieter:	Angebotssumme brutto	Wartungen Gewährleistung
Prinzing Elektrotechnik GmbH	3.574.669,21 Euro	zzgl. 24.041,12 Euro für Wartungen
R+S solutions GmbH	3.821.204,36 Euro	zzgl. 21.286,34 Euro für Wartungen

Von den Fachplanern, der Helfrich Ingenieure Projektierungsgesellschaft mbH, wurde die Leistung mit 3.328.407,26 Euro brutto zzgl. 15.470,00 Euro brutto für Wartungen kalkuliert (bepreistes Leistungsverzeichnis).

Die Fachplaner führen die Mehrkosten zurück auf die aktuelle Marktlage, die geprägt ist von stetig ansteigenden Materialpreisen aufgrund der Materialknappheit als Folge des Ukraine-Krieges und vollen Auftragsbüchern bei gleichzeitigem Fachkräftemangel.

Die Vergabe an die Prinzing Elektrotechnik GmbH wird empfohlen.

2. Alternativen

Keine. Es ist nicht zu erwarten, dass eine erneute Ausschreibung preisgünstigere Angebote erzielen würde und eine Verzögerung durch eine spätere Beauftragung kann im Bauablauf nicht kompensiert werden.

3. Finanzielle Auswirkungen

Für das Gesamtprojekt „Generalsanierung Berufliches Schulzentrum Wertheim“ sind in den jeweiligen Haushaltsjahren insgesamt 46,5 Mio. Euro veranschlagt.

Zur Deckung der für Elektroinstallationsarbeiten gegenüber der Kostenberechnung notwendigen Mehrauszahlungen in Höhe von 918.223,88 Euro werden die in der Kostenberechnung für Baupreissteigerungen eingestellten 2.100.000,00 Euro anteilig herangezogen.

Wartungskosten belasten nicht das Baubudget, sie werden in den Ergebnishaushalten unter der Kostenstelle „Wartungen“ gesondert abgebildet.

4. Klimarelevanz

Einschätzung der Klimarelevanz:

Auswirkungen auf den Klimaschutz	positiv <input type="checkbox"/>	keine <input checked="" type="checkbox"/>	negativ <input type="checkbox"/>
----------------------------------	----------------------------------	---	----------------------------------

Verfasser/-in: Gertraud Stumpf-Virsik

Bereich/Amt: Amt für Immobilienmanagement

Dezernatsleitung: Torsten Hauck