

**Vorlage Nr.: KT/685/2024**

**Anlagen: 1 (nicht öffentlich)**

**Az.:**

**Datum: 19.03.2024**



Main-Tauber-Kreis

**Betreff:**

Sanierung Berufliches Schulzentrum Wertheim - Vergabe der Klempnerarbeiten

<b>Beratungsfolge</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Kreistag	20.03.2024	öffentlich

**Beschlussantrag:**

Der Vergabe der Klempnerarbeiten zum Bruttopreis von 2.223.122,38 Euro an die Lummel GmbH & Co. KG, Julius-Echter-Straße 65, 97753 Karlstadt, wird zugestimmt.

## 1. Sachverhalt

Der Generalsanierung des Beruflichen Schulzentrums Wertheim auf Basis der Kostenberechnung vom Februar 2021 mit Gesamtbaukosten in Höhe von 46,5 Mio. Euro brutto einschließlich Werkstattneubau wurde mit Kreistagsbeschluss vom 31.03.2021 (S-V-KT/254/2021/a) zugestimmt.

Für Teilprojekt 2 – Generalsanierung Fachraumzentrum und Kerngebäude – sind in der Kostenberechnung 38 Mio. Euro brutto veranschlagt, davon 2.880.647,00 Euro brutto für die Klempnerarbeiten (1. u. 2. Bauabschnitt).

Der Vergabe der Klempnerarbeiten (1. u. 2. Bauabschnitt) zum Bruttopreis von insgesamt 2.714.977,68 Euro wurde am 20.07.2022 im Kreistag zugestimmt. Da das Vertragsverhältnis für den 2. Bauabschnitt (Theoriegebäude) im beiderseitigen Einvernehmen aufgelöst wurde, erfolgte eine erneute europaweite Ausschreibung.

Bei Angebotseröffnung lag ein Angebot vor. Die Prüfung und Wertung ergab folgendes Ergebnis:

Bieter:	Angebotssumme brutto
Lummel GmbH & Co. KG	2.223.122,38 Euro

Die Vergabe an die Fa. Lummel GmbH & Co.KG wird vom Architekten empfohlen.

## 2. Alternativen

Keine.

## 3. Finanzielle Auswirkungen

Die Kosten für die Klempnerarbeiten summieren sich damit auf rund 3,2 Mio. Euro, da die Klempnerarbeiten für den Bauabschnitt 1 nahezu beendet sind.

Für das Gesamtprojekt „Generalsanierung Berufliches Schulzentrum Wertheim“ sind in den jeweiligen Haushaltsjahren für alle Gewerke insgesamt 46,5 Mio. Euro brutto veranschlagt. Die Vergabesumme liegt innerhalb des veranschlagten Haushaltsbudgets, weil sich unter anderem die Ausschreibungsergebnisse der verschiedenen Gewerke in der Summe gegenseitig aufrechnen.

#### 4. Klimarelevanz

Einschätzung der Klimarelevanz:

Auswirkungen auf den Klimaschutz	positiv <input checked="" type="checkbox"/>	keine <input type="checkbox"/>	negativ <input type="checkbox"/>
----------------------------------	---	--------------------------------	----------------------------------

Bei positiven und negativen Auswirkungen des Beschlusses bzw. der Maßnahme auf den Klimaschutz:

Treibhausgas(THG)-Ausstoß in CO <sub>2</sub> -eq			
Erhebliche Reduktion <input checked="" type="checkbox"/>	Geringfügige Reduktion <input type="checkbox"/>	Geringfügige Erhöhung <input type="checkbox"/>	Erhebliche Erhöhung <input type="checkbox"/>

**Verfasser/-in:** Joachim Aragon

**Bereich/Amt:** Amt für Immobilienmanagement

**Dezernatsleitung:** Torsten Hauck