

Vorlage Nr.: V-KT/188/2016

Az.:

Datum: 19.01.2016



Main-Tauber-Kreis.de

Betreff:

Kostenfeststellung "Neubau Fachraumzentrum der Beruflichen Schulen " in Bad Mergentheim

Beratungsfolge	Termin	Status
Verwaltungs- und Finanzausschuss	02.03.2016	nicht öffentlich
Kreistag	09.03.2016	öffentlich

Beschlussantrag:

Für den Neubau des Fachraumzentrums am Beruflichen Schulzentrum Bad Mergentheim wurden Kosten in Höhe von 4.030.681,16 € festgestellt.

Von der Kostenfeststellung wird Kenntnis genommen.

Der Vorsitzende des Kreistages

Landrat Reinhard Frank

1. Sachverhalt:

Mit Beschluss vom 24. Oktober 2012 hat der Kreistag dem Neubau des Fachraumzentrums am Beruflichen Schulzentrum Bad Mergentheim auf der Grundlage des Entwurfs des Architekturbüros wolf.sedat zugestimmt. Die Baumaßnahme wurde trotz des hohen technischen Aufwandes in kurzer Zeit, nämlich von August 2013 bis Dezember 2014, umgesetzt. Es ist ein technisch anspruchsvolles Bauwerk, das dem Architekten, Fachingenieuren und vielen Gewerken außergewöhnliche Anstrengungen und Einsatz abverlangt hat, entstanden. Die Ausstattung der einzelnen Räume mit Möbeln, EDV-Technik, Laboreinrichtungen und digitalen Tafelsystemen entspricht den Anforderungen eines modernen Unterrichtsgebäudes.

Die Programmfläche beträgt 918 m² (Fachräume), als Nebenflächen stehen 575 m² zur Verfügung. Dies ergibt eine Gesamtnutzfläche von 1.493 m².

Das Gebäude wurde im Januar 2015 in Betrieb genommen und am 27.01.2015 fand die offizielle Einweihung des Fachraumzentrums statt.

2. Alternativen/Anträge/Anfragen

Keine.

3. Finanzielle Auswirkungen

Kostenentwicklung:

KGR		Kosten-	Kosten-	Kosten-
		schätzung	berechnung	feststellung
		09/2012	04/2013	12/2015
200	Herrichten und Erschließen	194.169,92	166.600,00	120.679,98
300	Bauwerk – Baukonstruktionen	2.273.504,75	2.669.474,19	2.285.622,35
400	Bauwerk – Techn. Ausrüstung	428.507,10	691.229,33	721.212,01
500	Außenanlagen	102.226,95	113.752,90	134.456,25
700	Baunebenkosten	535.500,00	521.483,92	768.710,57
	Summe	3.533.908,72	4.162.540,33	4.030.681,16

Die Kostenfeststellung liegt 3,2 % unter der Kostenberechnung vom April 2013 und damit im vorgesehenen Kostenrahmen.

